



Republika e Kosovës
Republika Kosova-Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government

MINISTRIA E BUJQËSISË, PYLLTARISË DHE ZHVILLIMIT RURAL
MINISTARSTVO POLJPORIVREDE, ŠUMARSTVA I RURALNIG RAZVOJA
MINISTRY OF AGRICULTURE, FORESTRY AND RURAL DEVELOPMENT

Instituti Bujqësor i Kosovës – Pejë
Kosovski Institut Poljoprivrede - Peć
Kosova Institute of Agriculture - Peja

Në mbështetje të nenit 30 Ligjit Nr.02/L-26 për Tokat Bujqësore (Gazeta Zyrtare e Republikës së Kosovës Nr.13/01/06/2007), Ministria e Bujqësisë, Pylltarisë dhe Zhvillimit Rural - Instituti Bujqësor i Kosovës në Pejë, bënë:

SHPALLJE PUBLIKE
Për dhënien e tokës bujqësore me qira

Toka bujqësore e evidentuar sipas Fletën Poseduese Nr. 2487 – parcela kadastrale P-71914059 – 01559-4 në sipërfaqe prej 15 ari në vendin e quajtur Zona Industriale pranë Tregut – Rruga Magjistrale Prishtinë - Fushë Kosovë, është pronë e Qeverisë së Republikës së Kosovës - Ministrisë së Bujqësisë, Pylltarisë dhe Zhvillimit Rural – Instituti Bujqësor të Kosovës në Pejë, jepet me qira vetëm personave të cilët merren me veprimtari bujqësore.

Dokumentacioni i nevojshëm:

- Certifikatën e regjistrimit të biznesit;
- Informatën për regjistrin e biznesit;
- Certifikata e TVSH;
- Certifikata e Numrit Fiskal;
- Planin ekonomik të investimeve me një përshkrim të përgjithshëm për veprimtarinë bujqësore për tokën bujqësore të marrë me qira në të cilat specifikohen kulturat bujqësore ose speciet e bimëve, ndikimin e veprimtarisë në shtimin e numrit të të punësuarave;
- Afatin e përdorimit të tokës për qiramarrje, në varësi edhe të kulturave bujqësore ose specieve të bimëve që do të mbillen;
- Vërtetimin se nuk ka detyrime financiare ose ligjore të pashlyera ndaj shtetit;
- Nivelin e çmimit që ofron për marrjen me qira të tokës bujqësore
- Garancionin bankar për sigurimin e ofertës në vlerën e qirasë.

Kriteret:

- Të drejtë aplikimi kanë personat fizik dhe juridik, vendor dhe të huaj;
- Koha e shfrytëzimit të dhënies së tokës bujqësore me qira është pesë (5) vite, me mundësi vazhdimi;

- Shpallja mbetet e hapur (8) tetë ditë nga dita e shpalljes.

Data e shpalljes: 11.02.2017

Data e mbylljes: 18.02.2017

Dokumentacioni:

- Kërkesa në formë të shkruar e plotësuar dhe nënshkruar nga aplikuesi e protokolluar në Institutin Bujqësor të Kosovës në Pejë;
- Letërnjoftimi;
- Kartela e bankës.

Dokumentet duhet të jenë fotokopje në të kundërtën ato nuk kthehen.

Procedurat e aplikimit: Kërkesa për aplikim për marrjen e tokës bujqësore me qira dorëzohen në Institutin Bujqësor të Kosovës në Pejë, Rr. “Adem Jashari”, Nr. 244 Pejë.

Na osnovu člana 3. Zakona br. 02/L-26 o poljoprivrednom zemljištu (Službeni glasnik Republike Kosova br. 13/01/06/2007), Ministarstvo poljoprivrede, šumarstva i ruralnog razvoja – Kosovski institut poljoprivrede u Peći, objavljuje:

JAVNI OGLAS

Za davanje poljoprivrednog zemljišta pod zakup

Poljoprivredno zemljište evidentirano prema Posedovnom listu br. 2487 – katastarska parcela P-71914059 – 01559-4 u površini od 15 ari na mestu zvanom Industrijska zona pored Pijace–Magistralni put Priština – Kosovo Polje, vlasništvo je Vlade Republike Kosova – Ministarstva poljoprivrede, šumarstva i ruralnog razvoja – Kosovskog instituta poljoprivrede u Peći, daje se pod zakup samo licima koja se bave poljoprivrednim delatnostima.

Potrebna dokumentacija:

- Potvrda o registraciji biznisa;
- Informaciju o registraciji biznisa;
- Potvrda o PDV-u;
- Potvrda o fiskalnom broju;
- Ekonomski plan investicija sa jednim opštim opisom poljoprivredne delatnosti za poljoprivredno zemljište uzeto pod zakup, u kom se navode poljoprivredne kulture ili biljnih vrsta, uticaju delatnosti na povećanju broja zaposlenih;
- Rok za korišćenje zemljišta poda zakupom, u zavisnosti i od poljoprivrednih kultura ili biljnih vrsta koje će biti zasađene;
- Potvrdu da nema zakonskih ili neisplaćenih finansijskih obaveza prema državi;
- Nivo ponudene cene za uzimanje pod zakup poljoprivrednog zemljišta;
- Bankarska garancija za osiguranje ponude u vrednosti zakupa.

Kriterijumi:

- Pravo podnošenja prijave imaju fizička i pravna lica, domaća i strana;
- Vreme korišćenja poljoprivrednog zemljišta pod zakup je pet (5) godina, sa mogućnošću produženja;
- Oglas ostaje otvoren osam (8) dana od datuma objavljivanja.

Datum objavljivanja: 11.02.2017

Datum isteka: 18.02.2017

Dokumentacija:

- Zahtev u pisanoj formi popunjen i potpisan od strane podnosioca zahteva, podnet Kosovskom institutu poljoprivrede u Peći;
- Lična karta;
- Bankovna kartica.

Dokumenta treba da budu fotokopije, jer se ne vraćaju.

Postupak prijavljivanja: Zahtev za prijavu za uzimanje poljoprivrednog zemljišta pod zakup dostavlja se Kosovskom institutu poljoprivrede u Peći, Ul. "Adem Jashari", br. 244 Peć.