## Aneks 4: Model za pripremanje predloga projekta za podmeru 302.4 Razvoj ruralnog turizma

# Ministarstvo poljoprivede, šumarstva i ruralnog razvoja

# cid:image001.jpg@01C872EB.38EE1FF0

# Agencija za razvoj poljoprivrede

# BELEŠKA*! Ovaj dokument se mora u potpunosti poštovati.* Ovaj dokument nije za popunjavanje, već predstavlja model kako se treba napisati predlog projekta. U slučaju da postoji neko poglavlje koje se ne povezuje sa vašim projektom, to trebate navedete u okviru odgovarajućeg poglavlja. Opšte informacije.

* 1. **Ime korisnika (sa njegovim specifičnim podacima identifikacije)**

**1.2 Glavna imovina u vlasništvu korisnika: zemljište (sa specifikacijom vrste vlasništva), objekti, oprema i mašinerija, životinje itd. – kao u registru farme**

# Tabela 1. Imovina aplikanta. Ukoliko imovina pripada ostalim članovima porodice, ona treba biti obuhvaćena kao porodični biznis i u okviru sledeće tabele, ali se u prvoj koloni treba naglasiti ko je vlasnik.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Imovina | Datum kupovine/izgradnje | Vrednost kupovine za fizička lica ili zadnje stanje bilansa za pravna lica | Količina (u komadima) |
| 1. Objekti – ukupno |  |   |   |
| 1.1 detalji …………….., adresa: ……… |  |   |   |
| 1. n detalji ………………, adresa: ……… |  |   |   |
| 2. Oprema – ukupno |  |   |   |
| 2.1 detalji …………….. |  |   |   |
| 2. n detalji ……………… |  |   |   |
| 3. ŽIVOTINJE |  |   |   |
| 3.1 detalji…………….. |  |   |   |
| 3. n detalji……………… |  |   |   |
| 4. Ostalo - detalji |  |   |   |
| Ukupno  |  |   |   |

# Tabela 2. Zemljište

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Br. | Region/Opština/Selo (i vlasnik ukoliko ne pripadaju aplikantu) | Površina (m²) / vrsta korišćenja | Pravni status (zemljište na ime aplikanta i unajmljeno) |
| 1 |  |  |  |
| n |  |  |  |

#  2. Opis projekta

# 2.1 Naziv investicije

# 2.2 Mesto projekta (regjion, opština i selo)

# 2.3 Svrha, sa opisom ciljeva, obrazloženjem potrebe i mogućnosti investicije.

# 3. Podaci u vezi sa radnom snagom

#

# Tabela 3. Aktivna lica u domaćinstvu:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Br. | Ime i prezime  | Starost (u godinama) | Porodična srodnost sa aplikantom | Stručno obrazovanje  | Iskustvo u domaćinstvu |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
| m |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |

# Tabela 4. Lica zaposlena van domaćinstva (ukoliko su u domaćinstvu angažovana lica koja nisu članovi porodice)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| BR. | Ime i prezime  | Starost (u godinama) | Stručno obrazovanje | Koliko su aktivni u zapošljavanju (radnih časova u danu) |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |

# 3.Opis izvršenih kupovina putem projekta/karakteristike tradicionalnih objekata/Diversifikacija aktivnosti u farmi – ukoliko je to slučaj.

# Ime, broj, vrednost, tehničke i funkcionalne karakteristike mašinerije/opreme/tehnologije/prevoznih sredstava/ uređaja koji će biti kupljeni putem projekta i, ukoliko je neophodno, tehničku prezentaciju objekata u kojima će biti postavljena oprema i sredstva.

# Kupovina i izgradnja morju biti zasnovani na trenutnim i/ili predviđenim kapacitetima proizvodnje. U slučaju izgradnje, molimo vas upotrebite aneks ovog dokumenta.

# Tabela 5. Opis kupovina izvršenih putem projekta

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Br. | Naziv/vrsta opreme/mašinerije/izgradnja/usluge | Jedinice/ m2 za zgrade / dani za usluge | Vrednost bez PDV-a | PDV | Ukupna vrednost sa PDV-om | Procenat javne podrške  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
| UKUPNO |  |  |  |  |  |  |

# Beleška! Nije dozvoljeno navesti imena proizvođača, trgovinskih marki, imena ponuđača itd.

# Kalendar sprovođenja (meseci) i glavne faze

# Raspored investicije izražen u vrednostima, mesecima i aktivnostima.

# Tabela 6. Primer/Raspored za raspodelu

|  |  |
| --- | --- |
| Vrsta investicije i ukupni trošak (evra) | Godina (npr.: 2018) |
| Mesec 1 | Mesec 2 | Mesec 3 |
| Npr. oprema za nameštanje soba  | 5000 |  |  |
| Npr. oprema za nameštanje kuhinje  |  | 5000 |  |
| itd. |  |  | 5000 |

# Tabela 7. Primer/Raspored za renoviranje/proširenje objekata

|  |  |
| --- | --- |
| Vrsta investicije i ukupni trošak (evra) | Godina (npr.: 2018) |
| Mesec 1 | Mesec 2 | Mesec 3 |
| npr. sastojci izgradnje | 5000 |  |  |
| npr. Izgradnja 1. sprata bez prozora i krova  |  | 5000 |  |
| npr.1. sprata prozori i krov  |  |  | 5000 |

# Proizvodni kapacitet

# Proizvodni kapacitet koji proizilazi iz investicije (u fizičkim jedinicama). Trebaju se dostaviti specifikacije u vezi sa postojećim kapacitetom pre i nakon finalizacije investicija. Podneće se opis tehnološkog toka koji se primenjuje u tehnologiji projekta. Treba se objasniti vrsta proizvoda – ukoliko je tradicionalna. U slučaju turizma, posebno za agro-turizam.

# U slučaju agro-turizma, treba se prikazati priprema hrane od proizvoda sa farme

# Tabela 8. Vrsta i kapacitet objekta

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Kapacitet objekta  | Pre investicije  | Nakon investicije  |
| Broj kreveta za spavanje  |  |  |
| Broj sedišta |  |  |
| Broj stolova |  |  |
| Broj kupatila |  |  |
| Broj sprata |  |  |
| Ukupan obim izgradnje  |  |  |
| Ukupna površina izgradnje  |  |  |
| Ostali detalji – ukoliko se smatraju neophodnim od strane aplikanta  |  |  |

# *(Ovo popunjuju oni koji žele da ulaže na renoviranje/adaptaciju/proširenje objekta)*

# 7. Snabdevanje tržišta/prodaja

# Tabela 9. Potencijalni snabdevači aplikanta

|  |
| --- |
| Potencijalni snabdevači aplikanta  |
| Ime nabavljača sa sirovinom/ pomoćnim materijalom/proizvodima / uslugama | Adresa | **Proizvod koji se****snabdeva i približni**iznos | Obračunata vrednost  | % od ukupne raspodele  |
| 1 |  |  |  |  |
| 2 |  |  |  |  |
| N |  |  |  |  |

# Tabela 10. Potencijalni klienti aplikanata

|  |
| --- |
| Potencijalni klienti aplikanata  |
| Br. | Klijent (Ime i adresa) | Vrednost  | % prodaje |
| 1 |  |  |  |
| 2 |  |  |  |
| n |  |  |  |

# Finansijski detalji investicije

# Tabela 11. Detaljni prihvatljivi i neprihvatljivi troškovi

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  Prihvatljivi troškovi  | Javna podrška | Privatno kofinansiranje (evro) | Ukupno |
| Prihvatljiva investicije |  |  |  |
| ... |  |  |  |
| Administrativni troškovi (npr. o predlogu projekta) |  |  |  |
| Neprihvatljiva investicije  |  |  |  |
| UKUPNO |  |  |  |

# Minimalne informacije se trebaju pružiti ukoliko projekti uključuju građevinske radove

# Glavne karakteristike izgradnje:

# položaj zgrade unutar zemljišta u vlasništvu, skica zemljišta;

# površina u zemljištu- uključujući skicu;

# ukupna površina zajedno sa podrumom;

# broj spratova – skiciranih za svaki sprat;

# visina – uključujući i skice fasade predviđene sa prozorima ili vratama;

# obim zgrade;

# materiali koji se trebaju koristiti,

#

# Sve skice moraju imati naziv i razmeru.

# Uticaj uloge svake podele zgrade je obavezan.