



REPUBLIKA E KOSOVËS / REPUBLIKA KOSOVA / REPUBLIC OF KOSOVA

QEVERIA E KOSOVËS / VLADA KOSOVA / GOVERNMENT OF KOSOVA

MINISTRIA E BUJQËSISË, PYLLTARISË DHE ZHVILLIMIT RURAL
MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE, ŠUMARSTVO I RURALNOG RAZVOJA
MINISTRY OF AGRICULTURE, FORESTRY AND RURAL DEVELOPMENT

INSTITUTI BUJQËSOR I KOSOVËS – PEJË
KOSOVSKI INSTITUT POLJOPRIVREDE – PEĆ
KOSOVA INSTITUTE OF AGRICULTURE – PEJA

Në mbështetje të nenit 30 Ligjit Nr.02/L-26 për Tokat Bujqësore (Gazeta Zyrtare e Republikës së Kosovës Nr.13/01/06/2007), Ministria e Bujqësisë, Pylltarisë dhe Zhvillimit Rural- Instituti Bujqësor i Kosovës në Pejë, bënë:

SHPALLJE PUBLIKE

Për dhënien e tokës bujqësore me qira

Toka bujqësore e evidentuar sipas Fletës Poseduese Nr. 2487 – parcela kadastrale P-71914059-01559-14 dhe parcela kadastrale P-71914059-01559-1 në sipërfaqe të përgjithshme prej 1 ha në vendin e quajtur Zona Industriale Rruga Magjistrale Prishtinë – Fushë Kosovë, është pronë e Qeverisë së Republikës së Kosovës - Ministrisë së Bujqësisë, Pylltarisë dhe Zhvillimit Rural – Institutit Bujqësor të Kosovës më seli në Pejë, jepet me qira vetëm për veprimtari bujqësore.

Dokumentacioni i nevojshëm:

- Certifikatën e regjistrimit të biznesit;
- Informatën për regjistrin e biznesit;
- Certifikata e TVSH;
- Certifikata e Numrit Fiskal;
- Planin ekonomik të investimeve me një përshkrim të përgjithshëm për veprimtarinë afariste në tokën bujqësore të marrë me qira, në të cilat specifikohen aktivitetet afariste, si dhe ndikimi i veprimtarisë në shtimin e numrit të të punësuarave;
- Afatin e përdorimit të tokës për qiramarrje, në varësi të aktiviteteve afariste;
- Vërtetimin se nuk ka detyrime financiare ose ligjore të pashlyera ndaj shtetit;
- Nivelin e çmimit që ofron për marrjen me qira të tokës bujqësore
- Garancionin bankar për sigurimin e ofertës në vlerën e qirasë.

Kriteret:

- Të drejtë aplikimi kanë personat fizik dhe juridik, vendor dhe të huaj;
- Koha e shfrytëzimit të dhënies së tokës bujqësore me qira është pesë (5) vite, me mundësi vazhdimi;

Data e shpalljes: 03.04.2017

Data e mbylljes: 12.04.2017

Dokumentacioni:

- Kërkesa në formë të shkruar e plotësuar dhe nënshkruar nga ofertuesit, si dhe e protokolluar në Institutin Bujqësor të Kosovës në Pejë;
- Letërnjoftimi;
- Kartela e bankës.

Dokumentet duhet të jenë të fotokopjuara, sepse ato nuk kthehen.

Procedurat e aplikimit: Kërkesat për aplikim për marrjen e tokës bujqësore me qira dorëzohen në Institutin Bujqësor të Kosovës në Pejë, Rr. "Adem Jashari", Nr. 244, Pejë.

Na osnovu člana 30. Zakona br. 02/L-26 o poljoprivrednom zemljištu (Službeni list Republike Kosova br. 13/01.06.2007), Ministarstvo Poljoprivrede, Šumarstva i Ruralnog Razvoja - Kosovski Institut Poljoprivrede u Peći, objavljuje:

JAVNI OGLAS

Za davanje poljoprivrednog zemljišta u zakup

Poljoprivredno zemljište evidentirano na Posedovnom listu br. 2487 - katastarska parcela P-71914059-01559-14 i kat. Parcela P - 71914059-01559-1 u ukupnoj površini od 1 h. na takozvanom mestu - Industrijska Zona magistrale u relaciji Priština - Kosovo Polje, je vlasništvo Vlade Republike Kosova - Ministarstva Poljoprivrede, Šumarstva i Ruralnog Razvoja - Instituta Poljoprivrede Kosova sa sedištem u Peci, izdaje se pod kirijom samo za poljoprivrednu delatnost.

Potrebna dokumentacija:

- Sertifikat o registraciji poslovanja;

- Informacije o poslovnom registru;
- Sertifikat o PDV;
- Sertifikat Fiskalnog broja;
- Ekonomski plan investicija sa opštim opisom o poslovnoj delatnosti u poljoprivrednom zemljištu uzetom pod zakup, u kojem se određuju poslovne aktivnosti, kao i uticaj delatnosti u povećanju broja zaposlenih;
- Trajanje korišćenja zemljišta u zakupu, zavisno od poslovnih aktivnosti;
- Potvrdu da nema neizmirenih finansijskih ili pravnih obaveza prema državi;
- Visinu ponuđene cene za zakup poljoprivrednog zemljišta
- Bankarska garancija za osiguranje ponude u vrednost zakupa.

Kriterijumi:

- Pravo na apliciranje imaju fizička i pravna lica, domaća i strana;
- Vreme korišćenja poljoprivrednog zemljišta datog na zakup je pet (5) godina, sa mogućnošću produženja;

Datum objavljivanja: 03.04.2017

Datum zatvaranja: 12.04.2017

Dokumentacija:

- Zahtev u pisanoj formi popunjen i potpisan od strane ponuđača, kao i protokoliran u Kosovskom institutu poljoprivrede u Peći;
- Lična karta;
- Bankovna kartica.

Dokumenti treba da budu fotokopirani, jer se isti ne vraćaju.

Procedure apliciranja: Zahtevi za apliciranje za uzimanje poljoprivrednog zemljišta u zakup se dostavljaju Kosovskom institutu poljoprivrede u Peći, Ul. "Adem Jashari", br. 244, Peć.